



- Инвестору, Собственнику, Девелоперу недвижимости
- Генеральному директору, Техническому директору
- Управляющему, Руководителю службы эксплуатации
- Главному инженеру, Главному энергетик, Инженеру

ЭЛЕКТРОННЫЙ СБОРНИК ТИПОВЫХ РЕШЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

ЕДИНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ БИБЛИОТЕКА ТИПОВЫХ И НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ



Единая электронная библиотека включает в себя пакет из более чем **300** документов для организации процессов эксплуатации и клининга на Вашем объекте недвижимости, в том числе нормативные документы, регламентирующие деятельность по эксплуатации недвижимости.

Универсальный многофакторный аналитический продукт объединил в одно целое требования множества разрозненных ГОСТов, СНиПов, технических требований и норм по строительству и эксплуатации.

Электронная библиотека, разработанная и применяемая специалистами «УК СИСТЕМА», **является универсальной** и используется на различных этапах жизнедеятельности объектов недвижимости.

В библиотеку входят:

- **Стандарт эксплуатации ООО "УК СИСТЕМА СПб":**

Область применения, Определения, Способы, методы и режимы эксплуатации, Эксплуатация на различных стадиях жизненного цикла объекта недвижимости, Регламенты технической эксплуатации, Прогнозирование и учет эксплуатационных расходов, Персонал службы эксплуатации, Риски, Минимизация рисков и эффективность, Приложения.

- **Типовые и нормативные документы** по Управлению, Эксплуатации и Клинингу:

Договоры, Инструкции, Расписания, Графики, Планы, Приказы, ГОСТы, СНиПы, СанПиНы, ПИНЫ, РД, ВСН, Правила, Положения, Перечни работ, Методические указания, Бюджеты, Отчеты, Расчеты стоимости, Акты, Анкеты, Памятки, Алгоритм работы управляющего объектом.

- **Библиотека технических заданий.**

- **Перечень конкурсной документации** по эксплуатации недвижимости.

- **Охрана труда и техника безопасности:** Инструкции, Журналы, Правила, Расследование НС, Работы повышенной опасности и пр.

- **Анализ эффективности** эксплуатации объекта недвижимости.

И МНОГОЕ ДРУГОЕ.



ТРИЛОГИЯ ЭЛЕКТРОННЫХ КНИГ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ Е.В. ЯКУШИНА



Часть 1. Эксплуатация недвижимости.

Методическое пособие, в котором автор - генеральный директор «УК СИСТЕМА» Якушин Евгений Викторович, систематизирует сложный и многогранный процесс эксплуатации, представляя его как услугу - гибкую, технологичную, ориентированную на клиента.

Часть 2. Эксплуатация недвижимости. Быть главным инженером.

Вторая часть книги Евгения Якушина, написанная в жанре производственного романа, рассказывает о реальных технологиях создания эксплуатационной службы на коммерческих объектах недвижимости. За счёт необычного подхода к описанию ключевых аспектов эксплуатации, книга рассчитана на более массовый круг читателей, нежели первая часть.

Часть 3. Эксплуатация недвижимости. Менеджмент.

В книге «Эксплуатация недвижимости. Менеджмент» автор рассказывает о том, как управлять процессом оказания услуги, сложной в организационном и техническом отношении. При этом автор щедро делится собственным опытом и объективно анализирует достижения российского менеджмента в этой юной для нашей страны сфере деятельности.

ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ:

- Единый электронный сборник информации по управлению и эксплуатации недвижимости
- Трилогию электронных книг по эксплуатации недвижимости
- Быстрый доступ ко всему пакету документов и книг
(каждый документ можно просмотреть и скопировать в форматах Adobe Reader, MS Word, MS Excel)

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Экономия времени
- Простота и удобство в использовании
- Возможность создания собственной структуры управления эксплуатацией
- Повышение эффективности деятельности существующей службы эксплуатации

ЦЕНА: 20 000 ₽ (в том числе НДС18%)

16 000 ₽ - при покупке по специальному предложению

УЗНАТЬ БОЛЬШЕ:

ООО «УК СИСТЕМА СПб»
тел.: (812)449 70 21
office@systemestate.ru; <http://www.systemestate.ru/doc>