

Санкт-Петербург, 15 октября

СЕМИНАР

«УПРАВЛЕНИЕ РАСХОДАМИ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕДВИЖИМОСТИ»

| | |
|---------------|---|
| 09.45 – 10.00 | Регистрация |
| 10.00 – 10.40 | «Определение режима эксплуатации в условиях нестабильности». - Методы и режимы эксплуатации зданий в современных условиях. - Выбор рационального способа эксплуатации с учетом финансовых возможностей. - Зависимость уровня затрат и уровня качества от режима эксплуатации. |
| 10.40 – 11.20 | «Формирование бюджета и анализ затрат на эксплуатацию». - Определение статей расходов на эксплуатацию инфраструктуры. - Анализ затрат собственной службы и внешних исполнителей. - Оценка стоимости эксплуатации недвижимости. |
| 11.20 – 12.00 | Кофе-брейк |
| 12.00 – 12.40 | «Планирование работы службы по средствам нормирования труда». - Технология разработки производственных регламентов по эксплуатации. - Подходы к составлению графика планово-профилактических мероприятий. - Методика оптимизации ресурсной нагрузки за счет нормирования труда. |
| 12.40 – 13.40 | Обед |
| 13.40 – 14.20 | «Анализ эффективного использования систем автоматизации». - Анализ современных продуктов автоматизации в сфере эксплуатации. - Эффективность использования и проблемы внедрения в современных условиях. - Основы рационального выбора автоматизированного продукта. |
| 14.20 – 15.00 | «Оценка функций персонала службы эксплуатации с учетом оптимизации». - Особенности оформления трудовых отношений в сфере эксплуатации. - Определение и контроль исполнения должностных обязанностей сотрудников. - Проблемы обучения, аттестации и подготовки персонала эксплуатационных служб. |
| 15.00 – 15.40 | «Методы энергосбережения в системе управления эксплуатацией». - Эффективность внедрения и использования энергосберегающих технологий. - Система учета теплоснабжения и водоснабжения. - Система снижения затрат на электроэнергию. |
| 15.40 – 16.00 | Дискуссионная панель. Фуршет. |

Стоимость участия 7 000 руб. в том числе НДС,

Физическим лицам и корпоративным группам предоставляется скидка.